



Municipalidad de Mercedes
Buenos Aires

MUNICIPALIDAD DE MERCEDES (B) SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

PARTE 3B - MEMORIA DESCRIPTIVA

La presente Obra comprende la provisión del servicio de equipos, materiales y mano de obra para la ejecución de las siguientes tareas que conforman el Ítem: Construcción y Refacción, para la OBRA: **CENTRO DE GESTION Y PARTICIPACION AMBIENTAL (CGPA)**
“REFUNCIONALIZACION DE GALPONES DEL FF.CC.”

1. Información del proyecto

El proyecto “**Centro de Gestión y Participación Ambiental**” tiene como base la refacción y funcionamiento de una unidad de gestión ambiental de las políticas públicas que el Municipio de Mercedes lleva adelante, como así también el desarrollo de un centro de educación, capacitación e información ambiental de diferentes temáticas alusivas a las políticas públicas implementadas y un sitio para el acopio de materiales y residuos recuperados.

EL CGPA estará dotado con equipos sustentables para su funcionamiento, tales como paneles solares, calentador solar, biodigestor para el tratamiento de las aguas residuales, colectores pluviales y luminarias LED – Éstos no incluidos en la presente licitación.

1.1 Lineamientos generales

El proyecto consta de la refacción de los galpones ubicados en la intersección de calles 29 y 6.

Los tres galpones refaccionados y en funcionamiento servirán como:

- Oficinas para la gestión ambiental municipal en de las políticas públicas que el Municipio de Mercedes lleva adelante.
- Centro de Educación e Información Ambiental, en el marco de la educación formal, no formal e informal, en concordancia con la normativa vigente y los Programas establecidos para Educación Ambiental por el Organismo Provincial para el desarrollo Sostenible (OPDS) y el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Nación (MAYDS).
- Centro de Acopio para de materiales reciclables como Plásticos (PETs), Residuos y Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAAE), papeles y cartones, envases de Tetra brick, Etc.

El Centro CGPA funcionará con equipos sustentables como paneles solares, calentador solar, biodigestor para el tratamiento de las aguas residuales, colectores pluviales y luminarias LED como centro demostrativo.

Las “tecnologías sustentables” tienen como objetivo concientizar sobre las temáticas ambientales a los asistentes al CGPA.



Municipalidad de Mercedes
Buenos Aires

2. Ubicación Geográfica

El proyecto se enmarca en el Partido de Mercedes, localizado al noreste de la Provincia de Buenos Aires, a 100 km de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), limita con San Andrés de Giles al Noroeste, Navarro al Sureste, Luján al Noreste y Suipacha al Suroeste. Posee localidades más pequeñas, como Gowland, Tomas Jofré, La Verde, Altamira, San Jacinto y García también pertenecen al Partido de Mercedes.

El CGPA funcionará en los galpones ubicados en la intersección de las calles 29 y 6, en terrenos de Ferrocarriles Argentinos cedidos al Municipio



3. Objetivo del proyecto

3.1 Objetivo General

- Promover y facilitar la gestión de las políticas públicas ambientales del Municipio de Mercedes.
- Promover la educación ambiental en toda la comunidad mercedina
- Generar la infraestructura básica para lograr la valorización de los residuos sólidos urbanos.

3.2 Objetivos Específicos

- Refaccionar y poner en funcionamiento oficinas para la gestión de las políticas públicas ambientales de la ciudad de Mercedes
- Instalar un **Centro de Educación e Información Ambiental comunitario** para el desarrollo de capacitaciones, cursos, talleres en diferentes temáticas ambientales.



Municipalidad de Mercedes
Buenos Aires

- Refaccionar y poner en funcionamiento un **Centro de Acopio** de materiales Reciclables para la disposición de los mismos, que permita reducir la contaminación ambiental de los residuos sólidos urbanos generados en el Partido de Mercedes, Provincia de Buenos Aires.

4. Función del Centro de Acopio

Disponer de manera ambientalmente segura los residuos sólidos urbanos para su valorización. Recibirá residuos para ser reciclados como Residuos y Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAAE), Pets, Tetra, Cartón, generados en las Escuelas Públicas y Privadas, generados en los domicilios particulares, en empresas y comercios.

CONSTRUCCION Y REFACCION

- 1) Trabajos preliminares
- 2) Construcción de núcleo sanitario
- 3) Reparación de cubierta (chapas – estructura – lucernarios – zingueria)
- 4) Tabiques interiores
- 5) Mampostería existente Interior y Exterior (demolición-lavado-reparación-pintura)
- 6) Rampa de Acceso
- 7) Solados Interiores y Exteriores (limpieza – reparación - ejecución)
- 8) Aberturas y cerramientos.
- 9) Instalaciones (cloacal – sanitaria – eléctrica – aire acondicionado)