

OBRA (REMODELACION Y AMPLIACION)
**SECRETARIA DE OBRA Y SERVICIOS PUBLICOS
 SAN FRANCISCO**

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Subtotal	
1		MOVIMIENTO DE SUELO					
	1	Excavacion para cimientos corrido de 0,40 x0,60 de altura	m3	4.60			
		Subtotal Item					
2		FUNDACIONES					
	1	cimiento corrido de hormigon de cascote de 0,40 x 0,60 de altura	M3	4.56			
		Subtotal Item					
3		AISLACIONES					
	1	Sobre terreno natural, film de 200 micrones	m2	44.00			
	2	Cajon hidrofugo sobre mamposteria de ladrillo comun	m2	4.00			
		Subtotal Item					
4		MAMPOSTERIA					
	1	Demolicion de mamposteria existente de 2	m2	13			
	2	Mamp, de nivelacion de ladrillo comun	M3	4.56			
	3	Mamp. Elevacion de ladrillo hueco de 18x18x33	m2	65.00			
	4	Mamp. Elevacion de ladrillo hueco de 12x18x33	m2	6.00			
	5	Reconstruccion de cargas	m2	7.80			
		Subtotal Item					
5		CONTRAPISOS Y CARPETA					
	1	Contrapiso sobre terreno natural de 15	m2	44.00			
	2	Carpeta de concreto de 2 cm.	m2	44.00			
		Subtotal Item					
6		CUBIERTAS					
	1	Chapa	m2	70			
	2	Losa para tanque de reserva	m2	4			
		Subtotal Item					
7		ENCADENADO SUPERIOR					
	1	Encadenado de ladrillo comun de 0,21 m de altura con 2 hierros de 8mm en cada hilada	M3	4.56			
		Subtotal Item					

8	PISOS Y REVESTIMIENTO			
8.1	INTERIORES			
	1	Ceramico de 30x30	m2	37.00
8.2	BAÑO			
	1	revestimiento ceramico de 30 x 30	m2	20.00
8.3	EXTERIOR			
	1	vereda	gl	9.00
Subtotal Item				

9	REVOQUES			
9.1	Revoque Fino interior completo			
			m2	98
9.2	Revoque exterior con hidrofugo			
			m2	200
Subtotal Item				

10	CIELORRASO			
10.1	CIELORRASO SUSPENDIDOS			
	1	cielorraso suspendido	m2	105.00
Subtotal Item				

11	CARPINTERIAS			
11.1	CARPINTERIA			
	1	Colocacion de ventanas	gl	7.00
	2	Retiro de ventanas existente	gl	4.00
	3	Retiro de puertas existentes	gl	3.00
	4	Colocacion de puertas	gl	5.00
	5	Colocacion de rejas	gl	9.00
Subtotal Item				

12	INSTALACION ELECTRICA			
12.1	BAJA TENSION			
		Instalacion electrica (bocas ilum - cajas elect)	gl	20
12.2	ARTEFACTOS			
		Provisión y colocación de artefactos	gl	12.00
Subtotal Item				

13	INSTALACION SANITARIA (todos los artefactos y accesorios incluyen colocación)			
	1	Instalación sanitaria/ cloacal	u	1.00
13.1	ARTEFACTOS			
	1	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa - A2	u	2.00
	2	Bacha A° I° Ferrum Oval G4114 AB	u	1.00
	4	Lavatorio de pie	u	2.00
13.2	GRIFERIAS			
	1	Grif. Monocomando en baño	u	3.00
13.3	VARIOS			
	3	Mesada de marmol	gl	1.00
Subtotal Item				

14	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)			
	1	Muros interiores con latex	m2	364.00
	2	Revestimiento plastico exterior	m2	190.00
Subtotal Item				

16	SEÑALETICA					
1	Colocacion de letras	gl	9			
15	LIMPIEZA DE OBRA					
1	Limpieza de obra	gl	1.00			

PLANILLA RESUMEN

DESIGNACION				TOTAL	% Incidencia
1		MOVIMIENTO DE SUELO		\$ -	0.00%
2		FUNDACIONES		\$ -	0.00%
3		AISLACIONES		\$ -	0.00%
4		MAMPOSTERIA		\$ -	0.00%
5		CONTRAPISOS		\$ -	0.00%
6		CUBIERTAS		\$ -	0.00%
7		DINTELES		\$ -	0.00%
8		PISOS		\$ -	0.00%
9		CIELORRASO		\$ -	0.00%
10		REVOQUES		\$ -	0.00%
11		CARPINTERIAS		\$ -	0.00%
12		INSTALACION ELECTRICA		\$ -	0.00%
13		INSTALACION SANITARIA		\$ -	0.00%
14		PINTURA		\$ -	0.00%
15		LIMPIEZA DE OBRA		\$ -	0.00%
16		SEÑALETICA		\$ -	0.00%
TOTAL GENERAL				\$ -	0%

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.