

MUNICIPALIDAD DE MERCEDES (B)
INTENDENTE JUAN I. USTARROZ

SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

"PUESTA EN VALOR TEATRO ARGENTINO"

PARTE 5 - PRESUPUESTO OFICIAL

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Subtotal	

1	TRABAJOS PRELIMINARES						
	1	Tareas preliminares	glb	1,00	\$ 9.711,43	\$ 9.711,43	0,15%
	2	Limpieza periodica y final	glb	1,00	\$ 99.218,75	\$ 99.218,75	1,56%
	3	Cartel de obra	m2	6,00	\$ 9.117,04	\$ 54.702,25	0,86%
Subtotal Item						\$ 163.632,43	2,58%

2	CUBIERTA						
	1	Demoliciones, retiro chapas	m2	80,00	\$ 268,36	\$ 128.810,88	2,03%
	2	Estructura resistente	glb	1,00	\$ 11.063,80	\$ 11.063,80	0,17%
	3	Cubierta chapa acanalada n�25	m2	1,00	\$ 531.929,85	\$ 531.929,85	8,38%
Subtotal Item						\$ 999.069,38	15,73%

3	SALA PLANTA ALTA						
	1	Retiro telones, butacas, cerco	glb	1,00	\$ 22.209,80	\$ 22.209,80	0,35%
	2	Andamios, protecciones	glb	1,00	\$ 441.948,20	\$ 441.948,20	6,96%
	3	Demolicion cielorraso, retiro molduras.Inclu	glb	1,00	\$ 127.873,99	\$ 127.873,99	2,01%
	4	Espuma rigida de poliuretano	m2	300,00	\$ 740,33	\$ 222.099,90	3,50%
	5	Cielorraso suspendido placa de yeso	m2	266,00	\$ 1.076,96	\$ 286.470,03	4,51%
	6	Cielorraso perimetral curvo	ml	52,00	\$ 1.400,63	\$ 72.832,76	1,15%
	7	Lana de vidrio esp 7 cm	m2	266,00	\$ 95,34	\$ 25.359,64	0,40%
	8	Nicho cielorraso	glb	1,00	\$ 12.605,67	\$ 12.605,67	0,20%
	9	Moldura 1- sobre cielorraso	ml	52,00	\$ 245,99	\$ 12.791,64	0,20%
	10	Moldura 2- sobre pared	ml	48,00	\$ 374,29	\$ 17.965,73	0,28%
	11	Instalacion electrica s/pliego	glb	1,00	\$ 269.109,28	\$ 269.109,28	4,24%
	12	Climatizacion s/pliego	glb	1,00	\$ 921.114,32	\$ 921.114,32	14,51%
	13	Pintura latex s/cielorraso	m2	303,00	\$ 290,72	\$ 88.087,86	1,39%
	14	Pintura latex s/paredes	m2	565,00	\$ 236,58	\$ 133.666,01	2,10%
	15	Reparacion piso madera	glb	1,00	\$ 18.481,25	\$ 18.481,25	0,29%
	16	Limpieza, viruta y cera piso madera	m2	327,00	\$ 400,18	\$ 130.858,86	2,06%
	17	Provision y colocacion alfombra alto transito	m2	146,00	\$ 854,50	\$ 124.757,29	1,96%
	18	Butacas, reparacion y colocacion	glb	1,00	\$ 261.294,00	\$ 261.294,00	4,11%
Subtotal Item						\$ 3.189.526,22	50,23%

4 SECTOR CAMARINES						
1	Tareas preliminares	glb	1,00	\$ 72.013,57	\$ 72.013,57	1,13%
2	Pintura camarines	m2	265,00	\$ 236,58	\$ 62.692,91	0,99%
3	Refaccion baño camarines	glb	1,00	\$ 100.042,65	\$ 100.042,65	1,58%
Subtotal Item					\$ 234.749,12	3,70%

5 FACHADA, MEDIANERAS Y MARQUESINA						
1	Tareas preliminares	glb	1,00	\$ 150.756,05	\$ 150.756,05	2,37%
2	Demoliciones	glb	1,00	\$ 6.226,33	\$ 6.226,33	0,10%
3	Reparacion cubierta marquesina	glb	1,00	\$ 27.781,91	\$ 27.781,91	0,44%
4	Moldura cenefa marquesina	ml	17,00	\$ 1.998,55	\$ 33.975,28	0,54%
5	Cielorraso marquesina	m2	32,00	\$ 1.116,97	\$ 35.743,14	0,56%
6	Carpinterias metalicas	glb	1,00	\$ 46.524,46	\$ 46.524,46	0,73%
7	Limpieza fachada-hidrolavado y decapado	glb	1,00	\$ 193.887,21	\$ 193.887,21	3,05%
8	Reparacion revoques, cornisas, grietas	glb	1,00	\$ 97.459,13	\$ 97.459,13	1,53%
9	Frente revoque veladura simil piedra	m2	170,00	\$ 1.313,53	\$ 223.300,44	3,52%
10	Frente terminacion hidropelente	m2	170,00	\$ 220,10	\$ 37.416,83	0,59%
11	Medianeras, hidrolavado y reparacion (inclu	glb	1,00	\$ 444.355,16	\$ 444.355,16	7,00%
12	Medianeras fijador mas recuplast	m2	660,00	\$ 519,06	\$ 342.577,62	5,39%
13	Cargas, manta y membrana	m2	130,00	\$ 645,00	\$ 83.849,48	1,32%
14	Marquesina estructura metalica	m2	12,00	\$ 442,55	\$ 5.310,62	0,08%
15	Marquesina latex cielorraso	m2	46,00	\$ 289,54	\$ 13.318,93	0,21%
16	Marquesina membrana liquida s/cubierta	m2	36,00	\$ 415,48	\$ 14.957,32	0,24%
17	Marquesina sintetico s/modura de cierre	m2	12,00	\$ 488,46	\$ 5.861,46	0,09%
Subtotal Item					\$ 1.763.301,36	27,77%

TOTAL GENERAL		\$ 6.350.278,50	84,27%
----------------------	--	------------------------	---------------

Son pesos seis millones trescientos cincuenta mil doscientos setenta y ocho con cincuenta centavos.-

El precio final de aplicación incluye, cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficios.

PLANILLA RESUMEN

RUBRO	TOTAL	% Incidencia
1 TRABAJOS PRELIMINARES	\$ 163.632,43	2,58%
2 CUBIERTA	\$ 999.069,38	15,73%
3 SALA PLANTA ALTA	\$ 3.189.526,22	50,23%
4 SECTOR CAMARINES	\$ 234.749,12	3,70%
5 FACHADA, MEDIANERAS Y MARQUESINA	\$ 1.763.301,36	27,77%
TOTAL GENERAL	\$ 6.350.278,50	100,00%