



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL - FONDO PROVINCIAL COMPENSADOR DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS								
DISTRITO				ESTABLECIMIENTO				
Mercedes				J.I. N° 905				
TIPO DE OBRA				FECHA				
Refacción - Techado de Galería				23/9/2018				
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					\$ 5.409,28	2,41%
1.2		Cartel de obra	m2	3,00	\$ 1.779,97	\$ 5.339,91		2,38%
	5	Demolición de mampostería de ladrillo común en forma manual	m3	0,03	\$ 2.312,22	\$ 69,37		0,03%
4		ALBAÑILERIA					\$ 234,21	0,10%
4.4		REVOQUES						
	10	Revoque exterior completo a la cal	m2	0,21	\$ 1.115,30	\$ 234,21		0,10%
8		CUBIERTAS Y TECHADOS					\$ 140.632,99	62,73%
	4	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 160x60x20x2 mm (luces hasta 6,20 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2	56,17	\$ 2.180,37	\$ 122.471,38		54,63%
8.4		ZINGUERIA						
	2	Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25	ml	8,40	\$ 1.061,71	\$ 8.918,36		3,98%
	4	Cenefa lateral H° G° N° 25	ml	13,00	\$ 336,33	\$ 4.372,29		1,95%
	5	Cenefa corta H° G° chapa N° 25	ml	4,20	\$ 354,69	\$ 1.489,70		0,66%
	8	Cenefa larga H° G° N° 25	ml	4,20	\$ 805,06	\$ 3.381,25		1,51%
11		INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 37.228,88	16,61%
11.3		BAJA TENSION						
	1	Tablero Metalico 10 Bocas P/embutir. IP 20	n°	1,00	\$ 1.509,52	\$ 1.509,52		0,67%
	12	Int. Termomagnético 1X6/10/16A	n°	1,00	\$ 527,95	\$ 527,95		0,24%
	24	Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	n°	1,00	\$ 2.329,39	\$ 2.329,39		1,04%
	39	Conductor envainado 2 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml	12,00	\$ 377,71	\$ 4.532,52		2,02%
	52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	4,00	\$ 3.027,90	\$ 12.111,60		5,40%
	65	Puesta a tierra completa	n°	1,00	\$ 7.757,82	\$ 7.757,82		3,46%
11.5		ARTEFACTOS						
	12	Equi. Fluoresc armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	n°	4,00	\$ 2.115,02	\$ 8.460,08		3,77%
12		INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 1.932,88	0,86%
12.4		DESAGÜES PLUVIALES						
	2.2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml	3,50	\$ 552,25	\$ 1.932,88		0,86%
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)					\$ 32.274,76	14,40%
	2	Muros exteriores con Latex	m2	48,00	\$ 310,38	\$ 14.898,24		6,65%
	8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	28,00	\$ 484,59	\$ 13.568,52		6,05%
	20	Limpieza de superficies esmaltadas/barnizadas	m2	28,00	\$ 136,00	\$ 3.808,00		1,70%
21		LIMPIEZA DE OBRA					\$ 6.482,85	2,89%
	1	Limpieza de obra	m2	55,00	\$ 117,87	\$ 6.482,85		2,89%
COSTO - COSTO							\$ 224.195,84	100,00%
Son PESOS								
PLAZO DE EJECUCION:								



PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% Incidencia
1	TREBAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 5.409,28	2,41%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ -	0,00%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ -	0,00%
4	ALBANILERIA	\$ 234,21	0,10%
5	REVESTIMIENTOS	\$ -	0,00%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ -	0,00%
7	MARMOLERIA	\$ -	0,00%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 140.632,99	62,73%
9	CIELORRASOS	\$ -	0,00%
10	CARPINTERIAS (incluye colocación)	\$ -	0,00%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 37.228,88	16,61%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 1.932,88	0,86%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ -	0,00%
15	CALEFACCIÓN	\$ -	0,00%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ -	0,00%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ -	0,00%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 32.274,76	14,40%
19	SEÑALÉTICA	\$ -	0,00%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ -	0,00%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 6.482,85	2,89%
22	VARIOS	\$ -	0,00%
TOTAL		\$ 224.195,84	100,00%

Superficie Cubierta	m2	
Superficie semicubierta	m2	55,00
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	\$ 8.152,58

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO

Responsable: Ing. J. Mignone

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable: Ing. J. Mignone