



| COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL - FONDO PROVINCIAL COMPENSADOR DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS |      |   |         |                 |                 |               |                      |                |
|--|------|---|---------|-----------------|-----------------|---------------|----------------------|----------------|
| DISTRITO   |      |   |         | ESTABLECIMIENTO |                 |               |                      |                |
| Mercedes   |      |   |         | J.I. N° 905     |                 |               |                      |                |
| TIPO DE OBRA   |      |   |         | FECHA           |                 |               |                      |                |
| Refacción - Techado de Galería   |      |   |         | 23/9/2018       |                 |               |                      |                |
| RUBRO  | ITEM | DESIGNACION DE LAS OBRAS  | Cómputo |                 | Presupuesto     |               |                      | % incidencia   |
|  |      |   | Unid.   | Cant.           | Precio Unitario | Precio Item   | Precio Rubro         |                |
| <b>1</b>   |      | <b>TRABAJOS PREPARATORIOS</b> (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)                        |         |                 |                 |               | <b>\$ 5.409,28</b>   | <b>2,41%</b>   |
| 1.2  |      | Cartel de obra  | m2      | 3,00            | \$ 1.779,97     | \$ 5.339,91   |                      | 2,38%          |
|  | 5    | Demolición de mampostería de ladrillo común en forma manual   | m3      | 0,03            | \$ 2.312,22     | \$ 69,37      |                      | 0,03%          |
| <b>4</b>   |      | <b>ALBAÑILERIA</b>  |         |                 |                 |               | <b>\$ 234,21</b>     | <b>0,10%</b>   |
| 4.4  |      | <b>REVOQUES</b>   |         |                 |                 |               |                      |                |
|  | 10   | Revoque exterior completo a la cal  | m2      | 0,21            | \$ 1.115,30     | \$ 234,21     |                      | 0,10%          |
| <b>8</b>   |      | <b>CUBIERTAS Y TECHADOS</b>   |         |                 |                 |               | <b>\$ 140.632,99</b> | <b>62,73%</b>  |
|  | 4    | Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 160x60x20x2 mm (luces hasta 6,20 m), lana de vidrio con foil de aluminio | m2      | 56,17           | \$ 2.180,37     | \$ 122.471,38 |                      | 54,63%         |
| 8.4  |      | <b>ZINGUERIA</b>  |         |                 |                 |               |                      |                |
|  | 2    | Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25  | ml      | 8,40            | \$ 1.061,71     | \$ 8.918,36   |                      | 3,98%          |
|  | 4    | Cenefa lateral H° G° N° 25  | ml      | 13,00           | \$ 336,33       | \$ 4.372,29   |                      | 1,95%          |
|  | 5    | Cenefa corta H° G° chapa N° 25  | ml      | 4,20            | \$ 354,69       | \$ 1.489,70   |                      | 0,66%          |
|  | 8    | Cenefa larga H° G° N° 25  | ml      | 4,20            | \$ 805,06       | \$ 3.381,25   |                      | 1,51%          |
| <b>11</b>  |      | <b>INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>  |         |                 |                 |               | <b>\$ 37.228,88</b>  | <b>16,61%</b>  |
| 11.3   |      | <b>BAJA TENSION</b>   |         |                 |                 |               |                      |                |
|  | 1    | Tablero Metalico 10 Bocas P/embutir. IP 20  | n°      | 1,00            | \$ 1.509,52     | \$ 1.509,52   |                      | 0,67%          |
|  | 12   | Int. Termomagnético 1X6/10/16A  | n°      | 1,00            | \$ 527,95       | \$ 527,95     |                      | 0,24%          |
|  | 24   | Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA   | n°      | 1,00            | \$ 2.329,39     | \$ 2.329,39   |                      | 1,04%          |
|  | 39   | Conductor envainado 2 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm   | ml      | 12,00           | \$ 377,71       | \$ 4.532,52   |                      | 2,02%          |
|  | 52   | Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)  | n°      | 4,00            | \$ 3.027,90     | \$ 12.111,60  |                      | 5,40%          |
|  | 65   | Puesta a tierra completa  | n°      | 1,00            | \$ 7.757,82     | \$ 7.757,82   |                      | 3,46%          |
| 11.5   |      | <b>ARTEFACTOS</b>   |         |                 |                 |               |                      |                |
|  | 12   | Equi. Fluoresc armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2   | n°      | 4,00            | \$ 2.115,02     | \$ 8.460,08   |                      | 3,77%          |
| <b>12</b>  |      | <b>INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>  |         |                 |                 |               | <b>\$ 1.932,88</b>   | <b>0,86%</b>   |
| 12.4   |      | <b>DESAGÜES PLUVIALES</b>   |         |                 |                 |               |                      |                |
|  | 2.2  | Cañería vertical PVC Ø0,100   | ml      | 3,50            | \$ 552,25       | \$ 1.932,88   |                      | 0,86%          |
| <b>18</b>  |      | <b>PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)</b>   |         |                 |                 |               | <b>\$ 32.274,76</b>  | <b>14,40%</b>  |
|  | 2    | Muros exteriores con Latex  | m2      | 48,00           | \$ 310,38       | \$ 14.898,24  |                      | 6,65%          |
|  | 8    | Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido  | m2      | 28,00           | \$ 484,59       | \$ 13.568,52  |                      | 6,05%          |
|  | 20   | Limpieza de superficies esmaltadas/barnizadas   | m2      | 28,00           | \$ 136,00       | \$ 3.808,00   |                      | 1,70%          |
| <b>21</b>  |      | <b>LIMPIEZA DE OBRA</b>   |         |                 |                 |               | <b>\$ 6.482,85</b>   | <b>2,89%</b>   |
|  | 1    | Limpieza de obra  | m2      | 55,00           | \$ 117,87       | \$ 6.482,85   |                      | 2,89%          |
| <b>COSTO - COSTO</b>   |      |   |         |                 |                 |               | <b>\$ 224.195,84</b> | <b>100,00%</b> |
| <b>Son PESOS</b>   |      |   |         |                 |                 |               |                      |                |
| <b>PLAZO DE EJECUCION:</b>   |      |   |         |                 |                 |               |                      |                |



**PLANILLA RESUMEN**

| RUBRO        | DESIGNACION DE LAS OBRAS   | Precio Rubro         | %<br>Incidencia |
|--------------|--|----------------------|-----------------|
| 1            | TREBAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra) | \$ 5.409,28          | 2,41%           |
| 2            | MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)   | \$ -                 | 0,00%           |
| 3            | ESTRUCTURA RESISTENTE  | \$ -                 | 0,00%           |
| 4            | ALBANILERIA  | \$ 234,21            | 0,10%           |
| 5            | REVESTIMIENTOS   | \$ -                 | 0,00%           |
| 6            | PISOS Y ZÓCALOS  | \$ -                 | 0,00%           |
| 7            | MARMOLERIA   | \$ -                 | 0,00%           |
| 8            | CUBIERTAS Y TECHADOS   | \$ 140.632,99        | 62,73%          |
| 9            | CIELORRASOS  | \$ -                 | 0,00%           |
| 10           | CARPINTERIAS (incluye colocación)  | \$ -                 | 0,00%           |
| 11           | INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)  | \$ 37.228,88         | 16,61%          |
| 12           | INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)  | \$ 1.932,88          | 0,86%           |
| 13           | INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)  | \$ -                 | 0,00%           |
| 14           | INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA  | \$ -                 | 0,00%           |
| 15           | CALEFACCIÓN  | \$ -                 | 0,00%           |
| 16           | INSTALACIÓN DE SEGURIDAD   | \$ -                 | 0,00%           |
| 17           | CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS   | \$ -                 | 0,00%           |
| 18           | PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)   | \$ 32.274,76         | 14,40%          |
| 19           | SEÑALÉTICA   | \$ -                 | 0,00%           |
| 20           | OBRAS EXTERIORES   | \$ -                 | 0,00%           |
| 21           | LIMPIEZA DE OBRA   | \$ 6.482,85          | 2,89%           |
| 22           | VARIOS   | \$ -                 | 0,00%           |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>\$ 224.195,84</b> | <b>100,00%</b>  |

|                              |       |             |
|------------------------------|-------|-------------|
| Superficie Cubierta          | m2    |             |
| Superficie semicubierta      | m2    | 55,00       |
| Precio por m2 de Edificación | \$/m2 | \$ 8.152,58 |

**FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES**

PROYECTO

Responsable: Ing. J. Mignone

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable: Ing. J. Mignone