



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

DISTRITO Mercedes	ESTABLECIMIENTO EP N°8
----------------------	---------------------------

TIPO DE OBRA Desagüe pluvial, pasillo, revoque	FECHA jul-18
---	-----------------

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Subtotal	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					
1.2		Cartel de obra	m2	3,00	\$ 1.550,05	\$ 4.650,15	1,55%
	5	Demolición de mampostería de ladrillo común en forma manual	m3	1,00	\$ 2.040,39	\$ 2.040,39	0,68%
	8	Picado y retiro de revoque	m2	159,00	\$ 290,03	\$ 46.114,77	15,39%
	9	Picado y retiro de contrapiso	m3	5,16	\$ 3.151,80	\$ 16.263,29	5,43%
	10	Picado y retiro de piso	m2	34,40	\$ 280,90	\$ 9.662,96	3,23%
	11	Retiro de carpinterías	m2	1,40	\$ 258,04	\$ 361,26	0,12%
		Subtotal Item				\$ 79.092,81	26,40%
4		ALBAÑILERIA					
4.4		REVOQUES					
	1	Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2	159,00	\$ 175,08	\$ 27.837,72	9,29%
	2	Grueso a la cal bajo fino interior	m2	159,00	\$ 365,44	\$ 58.104,96	19,40%
4.5		CONTRAPISOS					
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	34,40	\$ 531,96	\$ 18.299,42	6,11%
		Subtotal Item				\$ 104.242,10	34,80%
6		PISOS Y ZOCALOS					
6.2		EXTERIORES					
	1	Mosaico de vereda 20x20cm	m2	2,00	\$ 873,72	\$ 1.747,44	0,58%
	6	Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2	32,40	\$ 962,82	\$ 31.195,37	10,41%
		Subtotal Item				\$ 32.942,81	11,00%
10		CARPINTERIAS (incluye colocación)					
10.1		CHAPA DOBLADA Y HERRERIA					
		PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)					
	6	Tipo PH Puerta ciega.	m2	1,80	\$ 5.372,69	\$ 9.670,84	3,23%
10.6		HERRAJES ESPECIALES					
	1	Sistema de cerradura antipánico p/hoja simple	n°	1,00	\$ 3.571,31	\$ 3.571,31	1,19%
		Subtotal Item				\$ 13.242,15	4,42%
11		INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)					
11.3		BAJA TENSION					
	54	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	3,00	\$ 2.779,50	\$ 8.338,50	2,78%
11.5		ARTEFACTOS					
	17	Aplique tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	n°	3,00	\$ 2.569,28	\$ 7.707,84	2,57%
12		INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)					
12.4		DESAGÜES PLUVIALES					
	4	BDA 0,40 x 0,40	n°	1,00	\$ 2.084,93	\$ 2.084,93	0,70%
	5	Colocación de cañería PVC Ø 1,00 (mano de obra)	ml	10,00	\$ 100,00	\$ 1.000,00	0,33%
		Subtotal Item				\$ 3.084,93	1,03%
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)					
	2	Muros exteriores con Latex	m2	159,00	\$ 278,97	\$ 44.356,23	14,81%
	8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	3,20	\$ 437,19	\$ 1.399,01	0,47%
		Subtotal Item				\$ 45.755,24	15,27%
21		LIMPIEZA DE OBRA					
	1	Limpeza de obra	m2	50,00	\$ 103,03	\$ 5.151,50	1,72%
		Subtotal Item				\$ 5.151,50	1,72%
		SUBTOTAL 1 - MONTO OBRA				\$ 299.557,89	100,00%



PLANILLA RESUMEN

DISTRITO Mercedes	ESTABLECIMIENTO EP N°8
-----------------------------	----------------------------------

TIPO DE OBRA Desagüe pluvial, pasillo, revoque	FECHA jul-18
--	------------------------

DESIGNACION		TOTAL	% Incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 79.092,81	26,40%
4	ALBAÑILERIA	\$ 104.242,10	34,80%
6	PISOS Y ZOCALOS	\$ 32.942,81	11,00%
10	CARPINTERIAS (incluye colocación)	\$ 13.242,15	4,42%
11	INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 16.046,34	5,36%
12	INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 3.084,93	1,03%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 45.755,24	15,27%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 5.151,50	1,72%
TOTAL GENERAL		\$ 299.557,89	100,00%

Superficie Cubierta	m2	
Superficie semicubierta	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	#DIV/0!
Superficie de Reparación	m2	
Plazo Previsto de Ejecución	Días	30

RESPONSABLES INTERVINIENTES

EJECUCION DE PROYECTO	INTERVINO	FIRMA	FECHA
PROYECTO			
DOCUMENTACION			
COMPUTO Y PRESUPUESTO			

SUPERVISION DEL PROYECTO	INTERVINO	FIRMA	FECHA
RESPONSABLE REGIONAL			

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.