

**OFERTA**
**SECRETARIA DE OBRA Y SERVICIOS PUBLICOS**
**REFUNCIONALIZACION CAPS AGOTE**

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Subtotal	
<b>1</b>		<b>TRABAJOS PREPARATORIOS y DEMOLICIONES</b>					
	1	Desmonte cubierta de tejas	m <sup>2</sup>	44,78			
	2	Demolicion de piso	m <sup>2</sup>	14,10			
	3	Demolicion de contrapiso	m <sup>2</sup>	7,30			
	4	Demolición de muros	m <sup>3</sup>	2,06			
	5	Demolición de revoques interiores	m <sup>2</sup>	85,00			
	6	Demolición de revoques exteriores	m <sup>2</sup>	30,00			
	7	Demolición de revestimiento	m <sup>2</sup>	30,00			
	8	Cartel de obra	m <sup>2</sup>	3,00			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>2</b>		<b>MOVIMIENTO DE SUELO</b>					
	1	Excavacion de cimientos	m <sup>3</sup>	0,53			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>3</b>		<b>FUNDACIONES y COLUMNAS HºAº</b>					
	1	Cimiento corrido de Hº de cascote	m <sup>3</sup>	0,24			
	2	Bases aisladas HºAº	m <sup>3</sup>	0,30			
	3	Columnas HºAº 20x20	m <sup>3</sup>	0,20			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>4</b>		<b>AISLACIONES</b>					
	1	Cajon hidrofugo sobre mamposteria de lad. comun	m <sup>3</sup>	0,15			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>5</b>		<b>MAMPOSTERIA</b>					
	1	Mamp. Elevacion de ladrillo hueco 18x18x33	m <sup>2</sup>	10,75			
	2	Mamp. Elevacion de ladrillo hueco de 12x18x33	m <sup>2</sup>	5,58			
	3	Mamp. Elevacion de ladrillo común esp: 0,15	m <sup>2</sup>	3,80			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>6</b>		<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					
<b>6.1</b>		<b>CARPETA HIDROFUGA</b>					
	1	Carpeta de Cemento c/ Hidrófugo e=2 cm de 2 cm	m <sup>2</sup>	6,80			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>7</b>		<b>REVOQUES</b>					
<b>7.1</b>		<b>REVOQUE EXTERIOR.</b>					
	1	Azotado Hidrófugo y Grueso Fratasado a fieltro	m <sup>2</sup>	48,65			
<b>7.2</b>		<b>REVOQUE INTERIOR.</b>					
	1	Grueso bajo revestimiento	m <sup>2</sup>	29,00			
	2	Grueso fratasado a Fieltro	m <sup>2</sup>	105,00			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>8</b>		<b>CUBIERTAS</b>					
	1	Cubierta de chapa s/ estructura de madera (incluye aislaciones y Zingueria)	m <sup>2</sup>	43,00			
	2	Cubierta de chapa s/ estructura metalica (incluye aislaciones y Zingueria)	m <sup>2</sup>	5,24			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>9</b>		<b>DINTELES Y ENCADENADOS</b>					
	1	De ladrillo común y hierros del 8	ml	6,60			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>10</b>		<b>PISOS Y REVESTIMIENTOS</b>					
<b>10.1</b>		<b>PISOS INTERIORES</b>					
	1	Ceramico de 30 x30	m <sup>2</sup>	6,80			
<b>10.2</b>		<b>PISOS EXTERIORES</b>					
	1	Piedra partida s/ suelo seleccionado compact.	m <sup>3</sup>	0,45			
	2	Verada baldosas 40x40	m <sup>3</sup>	1,29			
<b>10.3</b>		<b>REVESTIMIENTOS</b>					
	1	Ceramico de 30 x 30	m <sup>2</sup>	29,00			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>11</b>		<b>CIELORRASOS</b>					
<b>11.1</b>		<b>SUSPENDIDOS</b>					
	1	Placas de roca de yeso tipo Durlock	m <sup>2</sup>	84,45			
		<b>Subtotal Item</b>					
<b>12</b>		<b>CARPINTERIAS</b>					
<b>12.1</b>		<b>CARPINTERIA METALICA - incluye colocación</b>					
	1	Ventava dos hojas corredizas 1,20 x 1,10 Modena	U	8,00			
	2	Ventava brazo empuje 60 x 1,10 Modena	U	2,00			
	3	Ventava dos hojas corredizas 1,00 x 1,10 Modena	U	2,00			

<b>12.2</b>	<b>CARPINTERIA MADERA</b>					
	1	Reparación de ventanas existentes	gl	1,00		
<b>Subtotal Item</b>						
<b>13</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA - Incluye canaleado de muros y embutido de cañerías</b>					
<b>13.1</b>	<b>BAJA TENSION y DATOS</b>					
	1	Instalacion electrica(79 bocas ilum-30 cajas elect-2tv)	gl	1,00		
	2	Instalacion datos consultorios y administ	gl	1,00		
<b>13.2</b>	<b>ARTEFACTOS</b>					
	1	Provision y colocacion de artefactos	gl	1,00		
	2	A°Acond. Frio/Calor Split 3200W (c/colocacion)	gl	6,00		
<b>Subtotal Item</b>						
<b>14</b>	<b>INSTALACION SANITARIA(todos los artefactos y accesorios incluye colocacion)</b>					
	3	Instalacion cloacal				
	4	Instalacion agua fria y caliente	gl	1,00		
	5	Desagües Pluviales				
<b>14.1</b>	<b>ARTEFACTOS</b>					
	1	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa	u	1,00		
	2	Inodoro alto c/mochila y tapa	u	1,00		
	3	Bacha A°I° Ferrum oval G4114 AB	u	2,00		
	4	Pileta de cocina A°I° johnson E54	u	1,00		
	5	Bidé	u	1,00		
	6	Barrales para baño adaptado	u	1,00		
<b>14.2</b>	<b>MARMOLERIA y AMOBLAMIENTO</b>					
	1	Mesada Granito Nat. Esp. 2,5cm c/zócalos y regreuso bajo mesada en cocina y baño	gl	1,00		
	2	Bajo mesada con melamina de mdf	gl	1,00		
<b>14.3</b>	<b>GRIFERIAS</b>					
	1	Grif.Monocomando en baños y cocina	u	3,00		
<b>14.4</b>	<b>VARIOS</b>					
	2	Colocacion de artefactos	gl	1,00		
<b>Subtotal Item</b>						
<b>15</b>	<b>CRISTALES - Incluido en carpinterías</b>					
	1	Vidrio incoloro float 3+3	gl	1,00	-	-
<b>16</b>	<b>PINTURAS (incluye manos de obra necesarias y tratamiento previo)</b>					
	1	Cielorrasos con Látex	m2	84,44		
	2	Muros interiores con latex	m2	236,00		
	3	Muros exteriores con Rev.Plástico.	m2	151,00		
	4	Carp.Madera al Esm.Sint.(se considera 1 mano de fondo, 1 de imprimación y 3 de esmalte)	m2	42,00		
<b>Subtotal Item</b>						
<b>17</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>					
	1	Limpieza de obra	gl	1,00		
<b>Subtotal Item</b>						

<b>TOTAL TOTAL</b>						
--------------------	--	--	--	--	--	--

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.