



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

DISTRITO MERCEDES	ESTABLECIMIENTO EEST N° 2
-----------------------------	-------------------------------------

TIPO DE OBRA Refacciones varias	FECHA
---	--------------

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto - MES BASE AGOSTO 2020			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					\$ 20,502.18	2.57%
1.2		Cartel de obra	m2	3.00	\$ 3,684.95	\$ 11,054.85		1.38%
	9	Picado y retiro de contrapiso	m3	0.80	\$ 6,365.86	\$ 5,092.69		0.64%
	10	Picado y retiro de piso	m2	4.00	\$ 566.99	\$ 2,267.96		0.28%
	11	Retiro de carpinterías	m2	4.00	\$ 521.67	\$ 2,086.68		0.26%
2		MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)					\$ 6,315.80	0.79%
2.3	1	Excavación manual	m3	2.00	\$ 3,157.90	\$ 6,315.80		0.79%
3		ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 15,357.24	1.92%
3.1		ESTRUCTURA H° A°						
	1	Cimientos de H° pobre de cascote	m3	2.00	\$ 7,678.62	\$ 15,357.24		1.92%
4		ALBANILERIA					\$ 85,081.51	10.65%
4.4		REVOQUES						
	15	Reparación de Revoques Exteriores Completo.	m2	13.50	\$ 2,952.49	\$ 39,858.62		4.99%
	16	Colocación de llave Z en grieta de muro	gl	1.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00		4.38%
4.5		CONTRAPISOS						
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	4.00	\$ 1,114.11	\$ 4,456.44		0.56%
	4	Junta de dilatación (contrapisos y pisos deportivos)	ml	15.00	\$ 384.43	\$ 5,766.45		0.72%
5		REVESTIMIENTOS					\$ 57,678.60	7.22%
	2	Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	35.00	\$ 1,647.96	\$ 57,678.60		7.22%
6		PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES					\$ 9,280.76	1.16%
6.1		INTERIORES						
	2	Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2	4.00	\$ 2,320.19	\$ 9,280.76		1.16%
8		CUBIERTAS Y TECHADOS					\$ 191,160.97	23.93%
	11	Rep. de cubierta (reclavado de chapa aluminizada n° 25)	m2	220.00	\$ 750.00	\$ 165,000.00		20.65%
8.4		ZINGUERIA						
	2	Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25 (desarrollo 0,50m)	ml	11.00	\$ 2,378.27	\$ 26,160.97		3.27%
9		CIELORRASOS					\$ 193,329.00	24.20%
9.2		SUSPENDIDOS						
	9	Tipo Durlok desmont. placa texturada sobre estructura de chapa	m2	20.00	\$ 1,596.45	\$ 31,929.00		4.00%
	10	Tipo Durlok desmont. placa texturada sobre estructura de chapa (reparar)	m2	300.00	\$ 538.00	\$ 161,400.00		20.20%
10		CARPINTERIAS (incluye colocación)					\$ 102,274.41	12.80%
10.1		CHAPA DOBLADA Y HERRERIA						
	6	PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18) Tipo PH Puerta ciega.	m2	1.40	\$ 15,783.01	\$ 22,096.21		2.77%
10.2		CARPINTERIA DE ALUMINIO						
	5	VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas	m2	4.00	\$ 20,044.55	\$ 80,178.20		10.04%
12		INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 26,435.64	3.31%
12.1		DESAGÜES CLOACALES						
	10	Reparación en baños de planta alta	gl	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00		1.50%
12.4		DESAGÜES PLUVIALES						
	2.2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml	12.00	\$ 1,202.97	\$ 14,435.64		1.81%
21		LIMPIEZA DE OBRA					\$ 10,404.00	1.30%
	1	Limpieza de obra	m2	50.00	\$ 208.08	\$ 10,404.00		1.30%
22		VARIOS					\$ 81,100.00	10.15%
	21	Extinción de hormiguero bajo piso	gl	1.00	\$ 27,000.00	\$ 27,000.00		3.38%
	22	Cateo en fundación	gl	1.00	\$ 21,000.00	\$ 21,000.00		2.63%
	23	Reparación caño sist. Incendio	gl	1.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00		0.94%
	24	Construcción acceso a tanque	gl	1.00	\$ 25,600.00	\$ 25,600.00		3.20%
	24							
COSTO							\$ 798,920.11	100.00%

Son PESOS

PLAZO DE EJECUCION:

Subsecretaría de Infraestructura Escolar
Dirección General de Cultura y Educación

Calle 63 e/ 3 y 4 N° 435. La Plata.
(CP 1900) Bs. As.
0221 4240704



PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TREBAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 20,502.18	2.57%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 6,315.80	0.79%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 15,357.24	1.92%
4	ALBAÑILERIA	\$ 85,081.51	10.65%
5	REVESTIMIENTOS	\$ 57,678.60	7.22%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ 9,280.76	1.16%
7	MARMOLERÍA	\$ -	0.00%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 191,160.97	23.93%
9	CIELORRASOS	\$ 193,329.00	24.20%
10	CARPINTERIAS (incluye colocación)	\$ 102,274.41	12.80%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0.00%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 26,435.64	3.31%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0.00%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECAÁNICA	\$ -	0.00%
15	CALEFACCIÓN	\$ -	0.00%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ -	0.00%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ -	0.00%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ -	0.00%
19	SEÑALÉTICA	\$ -	0.00%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ -	0.00%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 10,404.00	1.30%
22	VARIOS	\$ 81,100.00	10.15%
TOTAL		\$ 798,920.11	100.00%

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales y cargas impositivas.

Superficie Cubierta	m2	
Superficie semicubierta	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	#¡DIV/0!

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO

Responsable:

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable: